

**Bilbaoko Nazioarteko
Erakustazoka**

Feria Internacional de Bilbao

1999

AURKIBIDEA/ÍNDICE

SARRERA	4
I. ONDORIOAK.....	5
I.1 Urteko kontuei buruzko iritzia	5
I.2 Legea betetzeari buruzko iritzia	5
II. URTEKO KONTUAK	6
III. BARNE KONTROLERAKO SISTEMEI ETA KUDEAKETA PROZEDUREI BURUZKO IRIZPENAK	7
III.1 Erakustazokaren Izaera Juridikoa	7
III.2 Erakustazokaren leku aldaketa	7
III.3 Bestelako Irizpenak eta Gomendioak	8
III.4 Ekonomia Finantzaren Analisia	8
INTRODUCCIÓN.....	12
I. CONCLUSIONES	13
I.1 Opinión sobre las Cuentas Anuales.....	13
I.2 Opinión sobre el Cumplimiento de la Legalidad.....	13
II. CUENTAS ANUALES.....	14
III. CONSIDERACIONES SOBRE SISTEMAS DE CONTROL INTERNO Y PROCEDIMIENTOS DE GESTIÓN	15
III.1 Naturaleza Jurídica de la Feria.....	15
III.2 Traslado de la Feria.....	15
III.3 Otras Consideraciones y Recomendaciones	16
III.4 Análisis Económico Financiero	16

ANEXO20

A.1 Inmovilizado..... 20

A.2 Aportaciones de los Socios y Deuda con Entidades de Crédito..... 21

A.3 Subvenciones 22

A.4 Inversiones Financieras Temporales..... 23

A.5 Personal 24

A.6 Cuadro de Financiación..... 24

Vitoria-Gasteiz, 2002ko otsailaren 14a
Vitoria-Gasteiz, a 14 de febrero de 2002

SARRERA

Bilboko Nazioarteko Erakustazokari buruzko txosten hau (aurrerantzean Erakustazoka) Herri Kontuen Euskal Epaitegiaren Lan Programan barne hartua dago, Eusko Legebiltzarraren Mahaiak hala eskatuta.

Erakustazoka Batzorde Antolatzaile modura sortu zen 1941eko martxoan eta 1943ko maiatzaren 26ko Dekretu bitartez Industria eta Itsaketa Ministerioaren meneko erakunde ofizial izaera aitortu zitzaion; halaber, 1966ko martxoaren 23ko Dekretu bitartez nazioarteko mailara jaso izan zen, erabilera publikoko elkarte izaerarekin.

1954an Erakustazokan partaide ziren erakundeek euren instalakuntzak kokatzeko ondasun komunitate bat osatu zuten eta gerora, 1976tik 1980ra bitartean, Erakustazokak Partzuergoaren molde juridikoa hartu zuen. Orduz geroztik, erabilera publikoko elkartearen molde juridikoa hartu zuen, eta halaxe eutsi zaio 1992an oniritzitako Erakustazokaren estatutuetan, Erakustazokaren Erakundearen izenarekin.

Testuinguru honetan, HKEEk 1993ko txostenean partzuergoaren molde juridikoa hartzeko gomendioa luzatu zion, baldin eta asmoa kudeaketa zuzenbide publikoari meneratzea bazen; edota, ostera, merkataritza sozietatearen moldea hartzekoa, baldin eta zuzenbide pribatuari lotutako kudeaketa egin asmo bazuen.

1994an Eusko Legebiltzarrak 1/1994 Legea oniritzi zuen, Euskal herriko merkataritza jarduera arautzen duena; bertan Erakustazoka Erakundearen figura nortasun juridiko propioa duen eta irabazi asmorik ez duen entitate modura hartzen da eta horren helburua merkataritza ekitaldiak sustatzea eta antolatzea da.

Erakustazokaren helburua merkataritza eta industri hazkundera sustatzea da, bereziki alderdi esportatzailetik, hainbatero Erakustazoka eta Ekitaldi edo bestelako agerpenak antolatuaz, irabazi asmorik gabe. Horretarako, Erakustazokak bere instalakuntza eta zerbitzuak laga ahal izango ditu Kongresu, Hitzarmen, Ekitaldi eta bestelako agerraldi eta jarduerak egiteko, batik bat, ekonomia eta kultur ariurrikoak diren haiek.

Erakustazokaren finantzaketa, nagusiki ekitaldietatik eskuratzen dituen dirusarreraren bitartez gauzatzen da eta bazkideengandik jasotzen dituen dirulaguntzetatik.

Epaitegi honek mamitu duen lana Erakustazokaren 1999ko Urteko Kontuen eta Kudeaketa Txostenaren Auditoretza Txostenaren analisia egitea izan da, auditoreen lan paperak berrikusiz eta Sozietateari berari eta auditoretza etxeari informazio eskeak eginez azterlana osatuz.

I. ONDORIOAK

I.1 URTEKO KONTUEI BURUZKO IRITZIA

Erakustazoka kokagune berri bat aurkitzeko eta honek eragin ditzakeen ondare, ekonomia eta finantza mailako ondorioak zehazteko azterlanak gauzatzen ari da. Lekualdaketa honen bideragarritasuna Erakustazokaren Erakundean partaide diren administrazioek adostuko dituzten akordioen baitako izango da.

Epaitegi honen iritzia da txosten honekin baterako 1999ko urtealdiko urteko kontuek egoki erakusten dutela, alderdi esanguratsu guztietan, Bilbaoko Nazioarteko Erakustazokaren ondarearen eta finantza egoeraren irudi leiala 1999ko abenduaren 31an, baita data horretan amaitutako urtealdian zehar eskuratu eta aplikatutako emaitzena ere; orobat, egoki interpretatu eta ulertzeko informazio beharrezko eta behar adinakoa besarkatzen dute, oro har onartutako kontularitzako printzipio eta irizpideei jarraiki, aurreko urtealdian ezarri zirenekin bat datozenak.

I.2 LEGEA BETETZEARI BURUZKO IRITZIA

Erakustazokak kalitate prozesu bat bideratu du eta bertan, hornitzaileak homologatzeko prozedura dauka ezarria. Homologazio hau egiteko alor bakoitzeko Zuzendari arduradunak hainbat irizpide orokor balio-neurtzen ditu eta hauetan jasotzen dira, besteak beste, ekonomia eta finantza kaudimena, kalitate egiaztagiriak izatea eta hurbiltasun geografikoa.

Erakustazokak egindako erosketen %75 inguru, homologatutako hornitzailearen bati egiten zaizkio eta honek 1999an 1.200 milioi pezetako kopurua borobildu du, 54 hornitzailearen artean banatuta. Homologazio prozesu honi, ordea, ez zaio sektore publikoan kontratazioak izan behar duen publizitate egokia eman.

Epaitegi honen ustetan, Erakustazokak ez ditu 1999ko urtealdian sektore publiko ororen kontratatza jarduerari eskagarriak zaizkion publizitate eta lehia printzipioak bete.

II. URTEKO KONTUAK

EGOERA-BALANTZEA 1999-12-31n			Milioi pta		
AKTIBOA	1999	1998	PASIBOA	1999	1998
Ibilgetua (ikus A.1).....	7.405	7.816	Fondo Propioak	7.783	7.381
Jartze-gastuak	39	-	Gizarte fondoa (ikus A.2).....	4.790	3.690
Ibilgetu ez-materiala.....	25	20	Jaulkipen prima	950	950
Ibilgetu materiala	7.341	7.796	6/1996 FA gaurkotzea (ikus A.1)	1.623	1.623
Hainbat ekital. banatzeko gastuak.....	1	1	Erretserbak	1.117	938
Aktibo erabilkorra	2.871	2.469	Urtealdiaren soberakin positiboa(negat.)..	(697)	180
Izakinak	11	10	Hainbat urtealditan banatzeko sarr..	344	357
Zordunak.....	753	303	Arrisku eta gastu aurreikusp. (ikus A.6) .	34	28
Denborazko finan.-inberts. (ikus A.4)....	1.874	2.067	Epe luzerako hartzekodunak (ikus A.2) .	337	1.206
Diruzaintza	75	26	Epe motzerako hartzekodunak.....	1.779	1.314
Aldizkako doiketak.....	158	63	Banketxeekiko zorrak (ikus A.2).....	177	447
			Hartzekodun komertzialak.....	789	630
			Bestelako zor ez komertzialak	119	118
			Trafiko eragiketarako zuzkidurak	11	6
			Aldizkako doiketak.....	683	113
AKTIBOA GUZTIRA	10.277	10.286	PASIBOA GUZTIRA	10.277	10.286

GALEREN/IRABAZIEN KONTUA			Milioi pta		
ZORRA	1999	1998	HARZEKOA	1999	1998
Ustiaketa gastuak	2.360	3.089	Ustiaketa sarrerak	1.584	3.194
Hornidura	76	99	Erakusketa guneen salmentak	416	1.425
Pertsonal-gastuak (ikus A.5).....	536	540	Bisitarien sarrerak	109	138
Ibilgetuak amortiz. dotazioa (ikus A.1) ..	498	507	Zerbitzu emanaldia	979	1.503
Kanpoko zerbitzuak	1.208	1.899	Dirulaguntzak (ikus A.3)	77	123
Zergak	38	37	Bestelako kontzeptuak	3	5
Kudeaketa arrunteko bestelako gast.....	4	3			
Trafikoko zuzkiduren aldaketak	-	4			
Ustiaketaren emaitza positiboak	-	105	Ustiaketaren emaitza negatiboak.....	776	-
Finantza-gastuak	44	113	Sarrera finantzarioak (ikus A.4).....	152	193
Mailegu sindikatuaren int. eta komisioak .	41	102	Interesen ekarpenak		
Bestelako finantza-gastuak	4	5	Mailegu sindikatua	41	102
Finantza-horniduren aldaketak	(1)	6	Beretutako beste interes eta sarrerak	111	91
Finantza-emaitza positiboak	108	80			
Ohiko jardueren mozkinak.....	-	185	Ohiko jardueren emaitza negatiboak	668	-
Aparteko galera eta gastuak.....	41	18	Aparteko mozkin eta sarrerak.....	15	17
Higiezindu material. zuzkidur. aldaketa	19	-	Ibilgetua besterentzetik ateratako mozk...	-	1
Ibilgetuan izandako galerak	8	17	Urtealdira aldatutako kapital dirulag.	13	15
Aparteko gastuak	14	1	Beste urtealdi batzuet. sarrera eta mozk ..	2	1
			Aparteko emaitza negatiboak	26	1
Zerga aurretiko emaitza positiboak.	-	184	Zerga aurretiko emaitza negatiboak.....	694	-
Sozietateen gaineko zerga.....	3	4			
URTEALDIAREN EMAITZAK (IRABAZIAK)	-	180	URTEALDIAREN EMAITZAK (GALERAK)	697	-

III BARNE KONTROLERAKO SISTEMEI ETA KUDEAKETA PROZEDUREI BURUZKO IRIZPENAK

III.1 ERAKUSTAZOKAREN IZAERA JURIDIKOA

Erakustazoka Batzorde Antolatzaile modura sortu zen 1941eko martxoan eta 1943ko maiatzaren 26ko Dekretu bitartez Industria eta Itsaketa Ministerioaren meneko erakunde ofizial izaera aitortu zitzaion; halaber, 1966ko martxoaren 23ko Dekretu bitartez nazioarteko mailara jaso izan zen, erabilera publikoko elkarte izaerarekin.

Erakustazoka 1992ko irailean onartutako estatutuetan erakustazoka-erakunde modura definitzen da, bertako estatutuek eta Erakustazoka eta Merkataritza Erakusketaren alorrean indarreko Legediak arautzen dutena.

Euskal Herriko merkataritza jarduera arautzen duen 7/1994 Legeak 35.2 artikuluan esaten du erakustazoka-erakundeak nortasun juridiko propioa duten entitateak direla, irabazi asmorik gabekoak eta horien xedea merkataritza ekitaldiak sustatu eta antolatzea dela. Artikulu horrek zehazten du, gainera, aipatutako entitateen estatutuak Eusko Jaurlaritzaren merkataritza ekitaldien alorrean eskumena duen sailak oniritzi behar dituela; hau, ordea, ez da oraindik hala izan.

Halaber, aipatutako Legearen 36. artikulua xedatzen du Gobernuak EAEko merkataritza ekitaldien erregistro ofiziala sortuko duela eta lehenengo atalean, erakustazoka-erakundeak inskribatuko direla.

Erakustazokaren Erakundeak duen lege-zehazgabetasunarekin amaitzea gomendatzen dugu, figura hau iada agintaraudi juridikoak aitortuak dituen bestelako zeinahi pertsona juridikotan eraldatuz. Berebat, Eusko Jaurlaritzak erakustazokaren jarduerari dagozkion lege arreikuspenak arauz gara ditzan gomendatzen dugu, 1/1994 Legearen 36. artikulua aurreikusten duen moduan.

III.2 ERAKUSTAZOKAREN LEKU ALDAKETA

Erakustazokaren Batzorde Exekutiboak 1999ko azaroaren 29an aho batez erabaki zuen Erakundearen Batzorde Nagusiari proposatzea "Bilbaoko Nazioarteko Erakustazoka lehenengo aukera modura Ansioko lursailera aldatzea. Eta egin daitezela dagozkion kudeaketak, besteak beste, ondare, ekonomia eta finantza alderdiak aztertuz". Akordio hori 1999ko abenduaren 27an oniritzi zuen Batzorde Nagusiak.

Tokiz aldatzeko erabakia erakustazoka handitzeko dauden beharrianen ondorio da, izan ere, batetik, hainbat ekitalditako erakuslehiu kopurua areagotu egin baita, eta bestetik, Diputazioak diseinatutako Bilborako sarbideak eragingo duen espazio galerak, erakustazokaren pabiloietako bat erraustera behartuko baitu.

Honen ondorioz, Erakustazokarentzat kokaleku berri bat aurkitzeko beharra ezezik, egungo instalakuntzen besterentzea ere proposatu da, higiezinaren egungo balioa nabarmen aldarazi lezakeena. Lursailak eta eraikinek higiezinaren %77aren parekoa den

kontularitzako balio garbia eskuratu dute eta Erakustazoka eraikitze balioa emango zaion kokalekuaren baitakoa izango da.

Egungo erakustazoka hartzen duten lursailen atal bat (56.604 metro karratu) Erakustazokaren sortzaile diren hiru erakundeen izenean dago erregistratua, hasierako partaidetza ehunekoetan jabe banaezin modura, hau da, %40 Bilbaoko Merkataritza, Industria eta Itsasketa Ganberak, eta %30 Bilbaoko Udalak eta Bizkaiko Foru Aldundiak. Lursail hauek eta horietan eraikitako eraikuntzak dohainik laga zitzaizkion 1976an partzuergo bati, erakunde hauek osatutakoa, bertako estatutuetan ageri den legez.

1992ko irailaren 28an oniritzitako estatutuek hitzez hitz agintzen dute partzuergo hori baliogabe utzi dela, baina ez da inongo jarduera ez erabakirik ageri lagatako ondasunei dagokienez, estatutuen 6. artikulua salbu; izan ere, honek esaten baitu, ondorio ekonomiko eta ondarekoetarako, Erakustazokaren partaidetza %21,9koa dela Bilbaoko Merkataritza, Industria eta Itsasketa Ganberaren alde, %37,25ekoa Bizkaiko Foru Aldundiaren alde, %31,85 Bilbaoko Udalaren alde eta %9 Eusko Jaurlaritzaren alde.

Erakustazoka kokatua dagoen lursailen atal bat dohainik laga zitzaion Erakustazokari eta honenbestez, aldi baterako gaur egun duen destinora lotua dago. Hori dela eta, beharrezkoa izango da eraginpeko erakundeek horri emango dioten erabilera eta norakoa zehazteko akordioa lortzea.

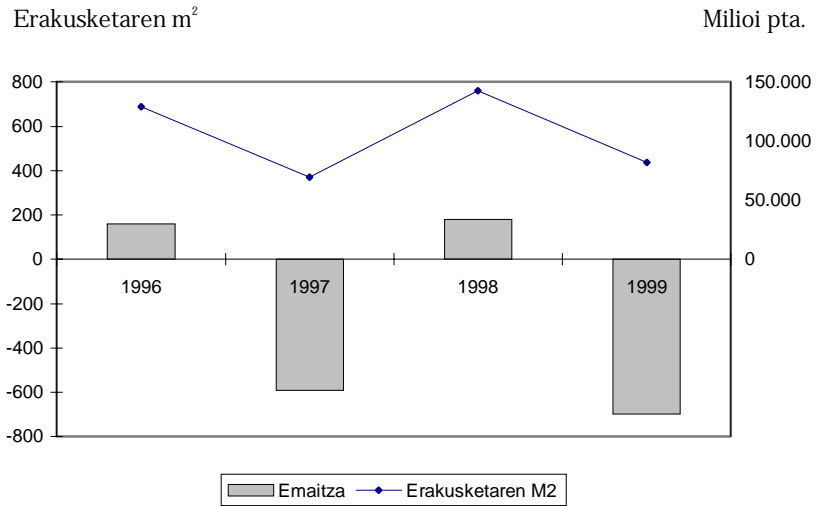
III.3 BESTELAKO IRIZPENAK ETA GOMENDIOAK

Erakustazokak azken urtealdi hauetan hitzarmen bat sinatu du Eusko Jaurlaritzarekin hainbat erakustazokako ekitaldi sustatzeko, batik bat, atzerrian merkataritza lana egitea eskatzen duten haiek. 1999ko urteari dagokion hitzarmena, urtealdi horretako azaroaren 23an izenpetu denak, erakustazokak urtealdian zehar egingo dituen hainbat gastu diruz laguntzen ditu. Hitzarmena halako atzerapenez izenpetzeak horren klausulatua formalismo huts bihurtzen du, izan ere, Erakustazokaren konpromisoak iada data horretarako beteak baitaude.

Hitzarmena lehenago izenpetzeko beharrezko diren neurriak bideratzea gomendatzen dugu.

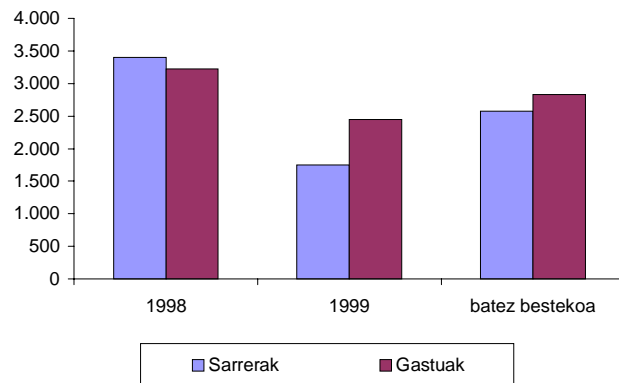
III.4 EKONOMIA-FINANTZAREN ANALISIA

Erakustazokak biurteko ziklo ekonomikoa dauka, izan ere, urte bikoitietan garrantzi handieneko bi ekitaldiak egiten baitira: BIEMH eta Ferroforma. Izaera biurteko hau ondoko grafikoan azaleratzen da, azken lau urteetan Erakustazokaren emaitzaren bilakaera eta erakusketaren azalera garbia erakusten duena.

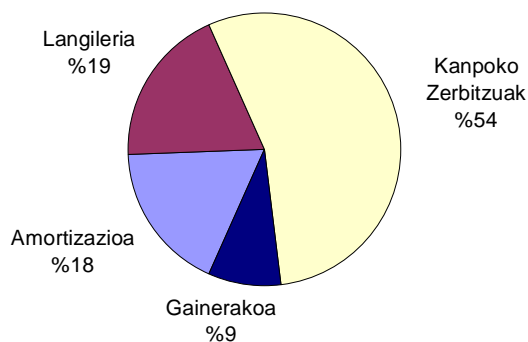


Erakustazokak emaitza positiboa eskuratzeko erakusketa-azalera garbiak 150.000 metro karratu izan behar ditu.

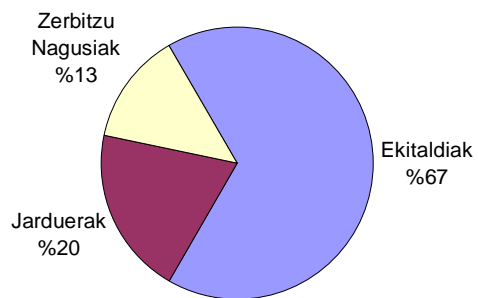
Ondoko taulek azken biurteko aldiaren bi urtealdietan zehar gastuen eta sarreraren bilakaera (milioi pta.n) eta hauen osaera portzentuala erakusten dute:



BATEZ BESTEKO GASTUA

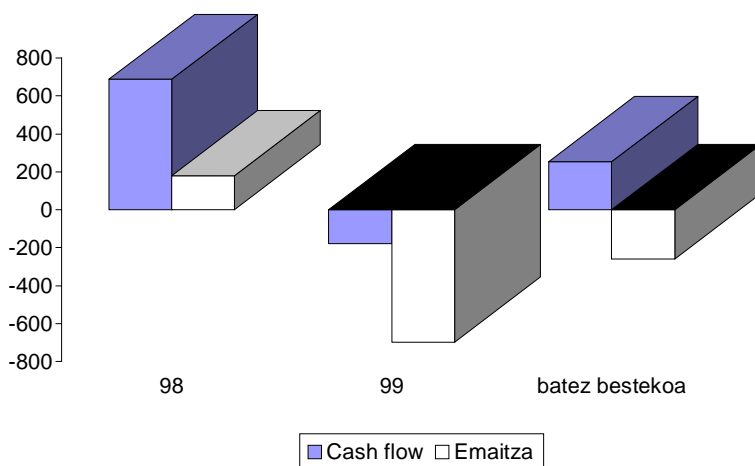


BATEZ BESTEKO SARRERA



Zikloaren lehenengo atalean zehar emaitza positiboa eskuratu da; bigarreanean, aldiz, sarrerek %50 behera egin izanaren ondorioz, galerak izan dira. Biurteko zikloa osotasunean hartuta, emaitza negatiboa da.

Ondoko taulak aldi honetarako Cash-flow eta Emaitzaren bilakaera milioi pezetan erakusten du:



Aurrez esaten genuen moduan emaitza negatiboa da, baina, aldiz, cash-flowaren emaitza positiboa da, amortizazioen bolumena handia delako eta urte bakoitietan ez da kostu hori bereganatzeko behar adinako jarduera maila sortzen. Egoera honek azken biurteko aldietan etengabe emaitza negatiboak eragiten ditu, 1992an 1.852 milioi pezeta egiten zituzten erretserbak 420 milioi pezetara arte murriztu zirelarik 2000ko urtealdiari ekiteko, 1999ko emaitzak ezarri ondoren. Aldiz, finantza emaitza garrantzitsuak sortzen dira, oso kaudimendun izenda daitekeen finantza egoerari eustea bideratzen dutenak.

INTRODUCCIÓN

Este informe sobre la Feria Internacional de Muestras de Bilbao (en adelante la Feria), ha sido incluido en el Programa de Trabajo del Tribunal Vasco de Cuentas Públicas/Herri Kontuen Euskal Epaitegia, a petición de la Mesa del Parlamento Vasco.

La Feria fue constituida como Comisión Organizadora en marzo de 1941, siendo reconocida como institución oficial dependiente del Ministerio de Industria y Comercio por Decreto de 26 de mayo de 1943 y elevada a rango internacional, con carácter de asociación de utilidad pública, por Decreto de 23 de marzo de 1966.

En 1954, las instituciones participantes en la Feria formaron una comunidad de bienes sobre la que asentar las instalaciones de la misma, y con posterioridad, desde 1976 hasta 1980, la Feria adoptó la forma jurídica de Consorcio. A partir de entonces, se adopta la figura jurídica de asociación de utilidad pública, que se mantiene, bajo la denominación de Institución Ferial, en los estatutos de la Feria aprobados en 1992.

En este contexto, el TVCP/HKEE recomendó, en su informe de 1993, la adopción de la forma jurídica del consorcio, si lo que se pretendía era sujetar la gestión al derecho público, o la de la sociedad mercantil, si se prefería optar por una gestión sujeta al derecho privado.

En 1994, se aprueba por el Parlamento Vasco la Ley 7/1994 reguladora de la actividad comercial del País Vasco, en la que se contempla la figura de la Institución Ferial como entidad con personalidad jurídica propia y sin ánimo de lucro cuyo objeto es la promoción y organización de certámenes comerciales.

La finalidad de la Feria es promover la expansión comercial e industrial, de modo particular en su vertiente exportadora, a través de la organización periódica de Ferias y Certámenes u otras manifestaciones, sin ánimo de lucro. Para ello la Feria podrá ceder sus instalaciones y servicios para la celebración de Congresos, Convenios, Exposiciones y otras manifestaciones y actividades, preferiblemente de carácter económico y cultural.

La Feria se financia, principalmente, a través de los ingresos que obtiene por los certámenes que lleva a cabo y de las subvenciones que recibe de sus socios.

El trabajo realizado por este Tribunal ha consistido en el análisis del Informe de Auditoría de las Cuentas Anuales y del Informe de Gestión de la Feria del ejercicio 1999, revisando los papeles de trabajo de los auditores y completando el análisis con peticiones de información a la propia Sociedad y a la firma auditora.

I. CONCLUSIONES

I.1 OPINION SOBRE LAS CUENTAS ANUALES

La Feria está llevando a cabo estudios encaminados a determinar un nuevo emplazamiento para sus instalaciones, y las consecuencias patrimoniales, económicas y financieras que pudieran derivarse de dicho traslado. La viabilidad del mismo dependerá de los acuerdos a los que se llegue entre las administraciones participantes en la Institución Ferial.

En opinión de este Tribunal las cuentas anuales adjuntas correspondientes al ejercicio 1999 expresan adecuadamente, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Feria Internacional de Muestras de Bilbao al 31 de diciembre de 1999, y de los resultados obtenidos y aplicados durante el ejercicio anual terminado en dicha fecha, y contiene la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuadas, de conformidad con principios y criterios contables generalmente aceptados que guardan uniformidad con los aplicados en el ejercicio anterior.

I.2 OPINIÓN SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA LEGALIDAD

La Feria ha implantado un proceso de calidad, que tiene definido un procedimiento de homologación de proveedores como parte integrante del mismo. Dicha homologación se realiza mediante la valoración de unos criterios generales por parte del Director responsable de cada área, entre los que se incluyen la solvencia económica y financiera, la disponibilidad de certificados de calidad, y la proximidad geográfica entre otros.

Aproximadamente un 75% de las compras efectuadas por la Feria son realizadas a alguno de los proveedores homologados, lo que supuso durante 1999 un importe de más de 1.200 millones de ptas. repartidos entre 54 proveedores. A este proceso de homologación no se le dota, sin embargo, de la adecuada publicidad que debe de tener la contratación en el sector público.

En opinión de este Tribunal la Feria no ha cumplido con los principios de publicidad y concurrencia aplicables a la actividad contractual de todo el sector público, en el ejercicio de 1999.

II. CUENTAS ANUALES

BALANCE DE SITUACIÓN A 31.12.1999			Millones-ptas.		
ACTIVO	1999	1998	PASIVO	1999	1998
Inmovilizado (ver A.1)	7.405	7.816	Fondos propios	7.783	7.381
Gastos de establecimiento	39	-	Fondo Social (ver A.2)	4.790	3.690
Inmovilizado inmaterial	25	20	Prima de Emisión	950	950
Inmovilizado material	7.341	7.796	Actualización NF 6/1996 (ver A.1)	1.623	1.623
Gastos a distribuir varios ejercicios	1	1	Reservas	1.117	938
Activo Circulante	2.871	2.469	Excedente positivo(negativo) del ejercicio.	(697)	180
Existencias	11	10	Ingr. distribuir varios ejercic.	344	357
Deudores	753	303	Provisiones riesgos y gastos (ver A.6)	34	28
Inversiones Financ. Temp. (ver A.4)	1.874	2.067	Acreedores a largo plazo (ver A.2)	337	1.206
Tesorería	75	26	Acreedores a corto plazo	1.779	1.314
Ajustes por periodif.	158	63	Deudas con entidades crédito (ver A.2) ...	177	447
			Acreedores comerciales	789	630
			Otras deudas no comerciales	119	118
			Provisiones para operaciones de tráfico ...	11	6
			Ajustes por periodificación	683	113
TOTAL ACTIVO	10.277	10.286	TOTAL PASIVO	10.277	10.286

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			Millones-ptas.		
DEBE	1999	1998	HABER	1999	1998
Gastos de Explotación	2.360	3.089	Ingresos de Explotación	1.584	3.194
Aprovisionamientos	76	99	Ventas espacios de exposición	416	1.425
Gastos de personal (ver A.5)	536	540	Entradas visitantes	109	138
Dotac.amort. inmovilizado (ver A.1)	498	507	Prestación de servicios	979	1.503
Servicios exteriores	1.208	1.899	Subvenciones (ver A.3)	77	123
Tributos	38	37	Otros conceptos	3	5
Otros gastos de gestión corriente	4	3			
Variación de las provisiones de tráfico ...	-	4			
Resultados positivos de Explotación	-	105	Resultados negativos de Explotación	776	-
Gastos financieros	44	113	Ingresos financieros (ver A.4)	152	193
Int. y comis. del ptmo. sindicado	41	102	Aportaciones de intereses		
Otros gastos financieros	4	5	Ptmo. Sindicado	41	102
Variación provisiones financieras	(1)	6	Otros intereses e ingresos asimilados	111	91
Resultados financieros positivos	108	80			
Beneficios actividades ordinarias	-	185	Resultados negativos activ. Ordinarias ...	668	-
Pérdidas y gastos extraordinarios	41	18	Beneficios e ingresos extraordinarios	15	17
Variación provisión inmoviliz. material ..	19	-	Beneficios enajenación inmovilizado	-	1
Pérdidas proc. del inmovilizado	8	17	Subv. capital traspasadas al ejercicio	13	15
Gastos extraordinarios	14	1	Ingresos y benef. de otros ejercicios	2	1
			Resultados extraordinarios negativos	26	1
Resultados positiv. antes de imptos.	-	184	Resultados negativ. antes de imptos. ..	694	-
Impuesto sobre Sociedades	3	4			
RDOS. DEL EJERCICIO (GANANCIAS)	-	180	RDOS. DEL EJERCICIO (PÉRDIDAS)	697	-

III CONSIDERACIONES SOBRE SISTEMAS DE CONTROL INTERNO Y PROCEDIMIENTOS DE GESTION

III.1 NATURALEZA JURIDICA DE LA FERIA

La Feria se constituyó como Comisión Organizadora en marzo de 1941, siendo reconocida como una institución oficial dependiente del Ministerio de Industria y Comercio por Decreto de 26 de mayo de 1943, y elevada al rango de internacional con carácter de asociación de utilidad pública por Decreto de 23 de marzo de 1966.

La Feria, en sus estatutos, aprobados en septiembre de 1992, se define como institución ferial que se regirá por los estatutos y por la Legislación vigente en materia de Ferias de Muestras y Certámenes Comerciales.

La Ley 7/1994 reguladora de la actividad comercial del País Vasco establece en su artículo 35.2 las instituciones feriales como entidades con personalidad jurídica propia y sin ánimo de lucro, cuyo objeto es la promoción y organización de certámenes comerciales. En dicho artículo se determina, además, que los estatutos de las citadas entidades deberán ser aprobados por el departamento competente en materia de certámenes comerciales del Gobierno Vasco, situación que no se ha producido.

El artículo 36 de la citada Ley establece, así mismo, que el Gobierno creará un registro oficial de certámenes comerciales de la CAPV, en cuya primera sección se inscribirán las instituciones feriales.

Recomendamos que se acabe con la actual indefinición legal en que se encuentra la figura de la Institución Ferial, reconduciendo esta figura a través de su transformación en cualquiera de las personas jurídicas ya reconocidas por el ordenamiento jurídico. Asimismo, recomendamos que por parte del Gobierno Vasco se desarrollen reglamentariamente las previsiones legales correspondientes a la actividad ferial, tal y como prevé el artículo 36 de la Ley 7/1994.

III.2 TRASLADO DE LA FERIA

El Comité Ejecutivo de la Feria decidió por unanimidad el 29 de noviembre de 1999 proponer a la Junta General de la Institución que tome la decisión de "trasladar la Feria Internacional de Bilbao a los terrenos de Ansio como primera opción. Y que se efectúen las gestiones oportunas estudiando, entre otros, los aspectos patrimoniales, económicos y financieros". Dicho acuerdo fue aprobado por la Junta General con fecha 27 de diciembre de 1999.

La decisión del traslado es consecuencia de las necesidades de ampliación del recinto ferial, motivadas tanto por el incremento en el número de expositores de determinados certámenes, como por la pérdida de espacio que supondrá el nuevo acceso a Bilbao diseñado por la Diputación, y que obligará a derribar uno de los pabellones del recinto ferial.

Se plantea, en consecuencia, no solo la necesidad de localizar una nueva ubicación para la Feria, sino también la enajenación de las actuales instalaciones, lo cual podría hacer variar de forma significativa el valor actual del inmovilizado. Los terrenos y las construcciones alcanzan un valor neto contable equivalente al 77% del inmovilizado, y su valor de realización dependerá significativamente del destino que pueda darse al mismo.

Una parte de los terrenos (56.604 metros cuadrados) sobre los que se asienta el actual recinto ferial, se encuentra registrada a nombre de las tres instituciones fundadoras de la Feria, como propietarios en proindiviso en los porcentajes originales de participación, esto es un 40% la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Bilbao, y un 30% el Ayuntamiento de Bilbao y la Diputación Foral de Bizkaia. Dichos terrenos junto con las construcciones edificadas sobre ellos fueron cedidos gratuitamente en 1976 a un consorcio, formado por las mismas instituciones, según consta en los estatutos del mismo.

Los estatutos, aprobados el 28 de septiembre de 1992, establecen literalmente que dicho consorcio es dejado sin efecto, pero no consta ninguna actuación ni disposición respecto a los bienes cedidos, salvo la del artículo 6 de los estatutos, que señala que a todos los efectos económicos y patrimoniales, la participación en la Feria es de un 21,9% a favor de la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Bilbao, un 37,25% a favor de la Diputación Foral de Bizkaia, un 31,85% a favor del Ayuntamiento de Bilbao, y un 9% a favor del Gobierno Vasco.

Una parte de los terrenos en que actualmente se encuentra la Feria, fueron cedidos gratuitamente a la misma y, por tanto, se encuentran temporalmente vinculados a su actual destino. Por ello será necesario el acuerdo de las instituciones implicadas para determinar el uso y destino de los mismos.

III.3 OTRAS CONSIDERACIONES Y RECOMENDACIONES

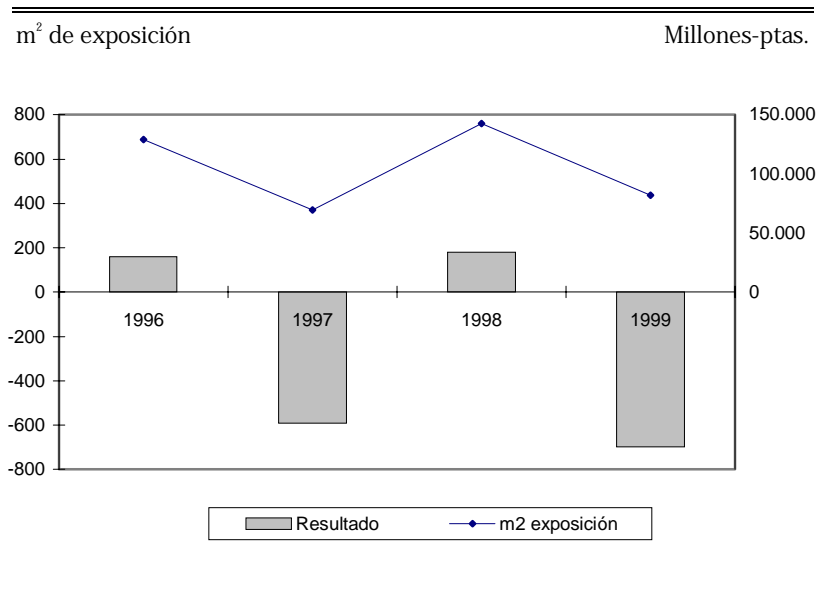
La Feria viene firmando en los últimos ejercicios un convenio con el Gobierno Vasco para la promoción de algunos certámenes feriales, principalmente aquellos que requieren una labor comercial en el extranjero. El convenio correspondiente al año 1999, que ha sido firmado el 23 de noviembre de dicho ejercicio, subvenciona determinados gastos a incurrir por la Feria durante el mismo. Este retraso en la celebración del convenio convierte al clausulado del mismo en un puro formalismo, dado que los compromisos de la Feria ya han sido cumplidos para dicha fecha.

Recomendamos que se tomen las medidas oportunas para adelantar la celebración del convenio.

III.4 ANALISIS ECONOMICO FINANCIERO

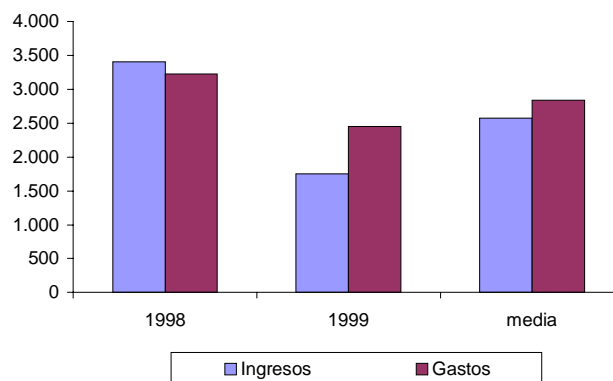
La Feria tiene un ciclo económico bienal, debido a la coincidencia en los años pares de los dos certámenes de mayor importancia: BIEMH y Ferroforma. Este carácter bienal se pone

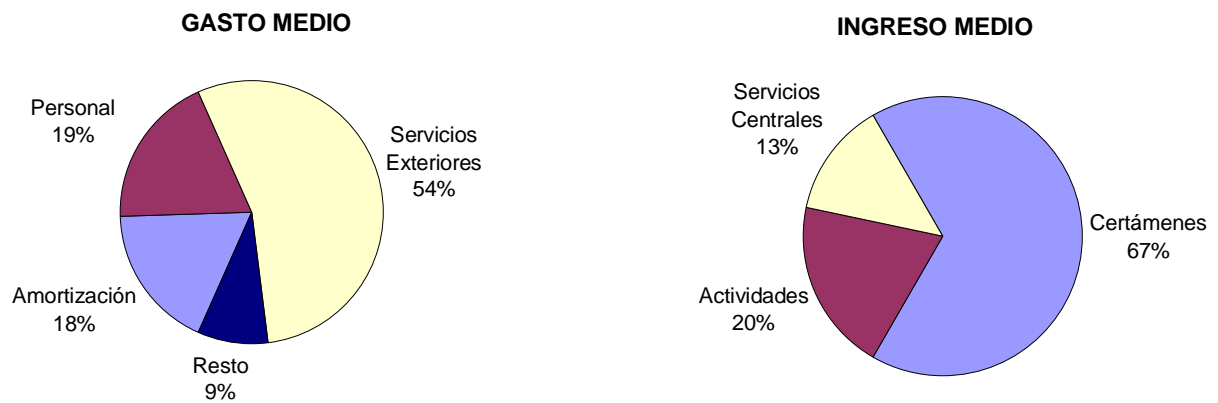
de manifiesto en el siguiente gráfico que muestra la evolución del resultado y la superficie neta de exposición de la Feria en los últimos 4 ejercicios.



La Feria necesita acercarse a los 150.000 metros cuadrados netos de exposición para obtener un resultado positivo.

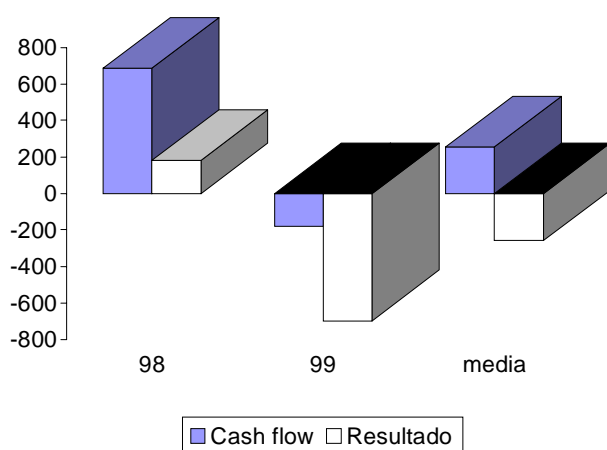
Los siguientes gráficos reflejan la evolución de los gastos e ingresos (en millones de ptas.) durante los dos ejercicios del último periodo bienal, y la composición porcentual de estos:





Durante el primer ejercicio del ciclo se obtiene un resultado positivo, en cambio en el segundo, al descender en aproximadamente un 50% los ingresos, se convierte en pérdidas. Tomando en su conjunto el ciclo bienal el resultado es negativo.

El gráfico siguiente muestra para éste periodo la evolución del Cash-flow y del Resultado en millones de ptas.



Como comentábamos anteriormente el resultado es negativo, pero, en cambio, el cash-flow arroja un balance positivo, dado que el volumen de amortizaciones es considerable, y en los años impares no se genera un nivel de actividad suficiente para absorber dicho coste. Esta situación da lugar a una continua generación de resultados negativos en los últimos periodos bienales, que ha ido reduciendo las reservas que en 1992 superaban los 1.852 millones de ptas. hasta los 420 millones de ptas. con que se iniciará el ejercicio del 2000, tras la aplicación de los resultados de 1999. Por el contrario se generan unos recursos financieros importantes, que permiten el mantenimiento de una situación financiera que se puede calificar como muy solvente.

ANEXO

A.1 INMOVILIZADO

El movimiento del inmovilizado material durante el ejercicio 1999 ha sido el siguiente:

Descripción	Millones-ptas.			
	31.12.98	Adiciones	Bajas	31.12.99
Terrenos y bienes naturales.....	273	0	0	273
Edificios y otras construcciones	7.983	2	(1)	7.984
Otras instalaciones y utillaje	2.837	6	(2)	2.841
Mobiliario.....	217	33	(1)	249
Equipos para procesos de información.....	130	13	(22)	121
Otro inmovilizado material	6	5	(7)	4
TOTAL	11.446	59	(33)	11.472
Amortización	(3.650)	(486)	24	(4.112)
Provisiones	-	(19)	-	(19)
TOTAL	7.796	(446)	(9)	7.341

En Terrenos y bienes naturales se incluyen 6 millones de ptas., correspondientes al valor asignado en escritura a los 54.792 metros cuadrados de terrenos cedidos por los socios fundadores, es decir por la Cámara de Comercio, Industria y Navegación de Bilbao, la Diputación Foral de Bizkaia y el Ayuntamiento de Bilbao, en 1954 a la Feria, y sobre los que se asientan los pabellones 1 a 6. Así mismo, en edificios y otras construcciones, se incluyen 41 millones de ptas. correspondientes a costes de obras ejecutadas en años anteriores a 1982.

El resto del inmovilizado ha sido adquirido directamente por la Feria financiándose bien mediante la emisión de obligaciones (1981 a 1984) o la concertación de préstamos con entidades de crédito (1992 y 1996), o bien mediante los recursos generados por la propia Feria.

Los pabellones y plantas de garajes, correspondientes a la ampliación de la Feria llevada a cabo en 1991, están hipotecados en garantía de la devolución de un préstamo (ver A.2), del cual a 31 de diciembre de 1999 queda pendiente de devolución un principal de 478 millones de ptas.

El coste de construcciones y otras instalaciones incluye gastos financieros, imputados hasta la entrada en funcionamiento del inmovilizado correspondiente a la ampliación de la Feria (pabellones 7 y 8) en el ejercicio 1992, por un importe de 637 millones de ptas.

En el ejercicio 1996 la Feria se acogió a la actualización de balances regulada en la Norma Foral 6/1996, de 21 de noviembre, incrementando el valor de sus activos materiales en 1.623 millones de ptas. Al 31 de diciembre de 1999 el importe neto de la actualización efectuada que se mantiene en el balance es de 1.288 millones de ptas., de los que 1.196 corresponden a Terrenos, bienes naturales y construcciones.

Al 31 de diciembre de 1999 inmovilizado por valor de 718 millones de ptas. se encuentra totalmente amortizado.

La provisión por importe de 19 millones de ptas. corresponde al valor neto de los equipos informáticos que la Feria ha sustituido en el año 2000.

El resto del inmovilizado esta formado por la capitalización de los gastos incurridos en el desarrollo de programas informáticos, que se amortizan en tres ejercicios, y por los estudios y otros gastos realizados como consecuencia del proyecto de traslado de las instalaciones de la Feria a otra ubicación distinta de la actual.

A.2 APORTACIONES DE LOS SOCIOS Y DEUDA CON ENTIDADES DE CRÉDITO

Desde 1982 los socios de la Feria han venido aportando a ésta cantidades suficientes para hacer frente a la devolución del principal y al pago de los intereses de todos los préstamos suscritos y de todas las obligaciones emitidas. Los pagos correspondientes a devolución del principal han sido capitalizados como mayor aportación de los socios al Fondo Social, mientras que los correspondientes a intereses se consideran ingresos financieros.

La evolución de dichas aportaciones a lo largo de los últimos años ha sido la siguiente:

Entidad	Millones-ptas						
	31.12.92	93 al 95	96	97	98	99	31.12.99
Diputación Foral Bizkaia	199	564	140	308	155	155	1.521
Ayuntamiento de Bilbao	199	564	140	132	132	132	1.299
Cámara de Comercio.....	170	483	120	(62)	91	91	893
Gobierno Vasco	56	159	40	37	37	37	366
Pendiente de asignar	150	(150)	41	(8)	(8)	684	709
TOTAL	774	1.620	481	407	407	1.099	4.788

Los importes que figuran pendientes de asignar a partir de 1996 corresponden a las aportaciones efectuadas por la Diputación Foral de Bizkaia para la amortización anticipada de su parte en los préstamos suscritos por la Feria.

La Diputación adquirió en 1997 a la Cámara de Comercio una participación equivalente al 5,4% del Fondo Social, abonando como contrapartida, a partir de esa fecha, la parte que la Cámara debía amortizar del préstamo suscrito en 1992.

La evolución del endeudamiento de la Feria durante este periodo ha sido la siguiente:

Descripción	Millones-ptas						
	31.12.92	1993 a 1995	1996	1997	1998	1999	31.12.99
Obligaciones emis. 81-84	630	(450)	(180)	-	-	-	-
Sindicado 1992.....	3.900	(1.170)	(390)	(390)	(390)	(1.082)	478
Sustitutorio de las Oblig.	-	-	90	(18)	(18)	(18)	36
TOTAL	4.530	(1.620)	(480)	(408)	(408)	(1.100)	514

Las condiciones de los préstamos vigentes a 31 de diciembre de 1999 son las siguientes:

Descripción	Garantía	Vencimientos pendientes	Tipo interés
Sindicado	Aval mancomunado de los socios e Hipoteca sobre pabellones	3 anualidades de 159 millones-ptas.	Mibor + 0,65% 1999: 4,394%
Sustitutorio	Personal	2 anualidades de 18 millones-ptas.	Mibor + 0,20% 1999: 3,85%

A.3 SUBVENCIONES

Las subvenciones corrientes recibidas durante 1999 por la Feria han sido las siguientes:

Entidad / Descripción	Millones-ptas.
Convenio Apoyo Promoción Certámenes	
Gobierno Vasco	70
Ayudas para la Formación	
Hobetuz	6
Forcem	1
TOTAL	77

La principal subvención recibida por la Feria durante el ejercicio corresponde a un convenio firmado en noviembre de 1999 con el Gobierno Vasco para la promoción de determinados certámenes feriales.

Además de las subvenciones anteriores se registran como ingresos del ejercicio 13 millones de ptas., correspondientes a una subvención por importe de 493 millones de ptas., recibida en 1992 del Gobierno Vasco, procedente de fondos FEDER. Dado que el destino era financiar inversiones en inmovilizado material, su imputación a ingresos se realiza en proporción a la amortización de los activos subvencionados.

A.4 INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES

Las inversiones en las que se encuentran materializados los excedentes de tesorería de la Feria a 31 de diciembre de 1999 son las siguientes:

Millones-ptas.	
Descripción	Importe
Renta Fija	501
Particip. en Fondos de Inversión en Activos del Mercado Monetario	16
Participaciones en Fondos de Inversión Mobiliaria	
En Renta Fija o Garantizados	770
Mixtos, mayoritariamente en Renta Fija	232
Renta Variable	125
Cartera de Renta Variable	124
Otras Inversiones Financieras Temporales	106
TOTAL	1.874

Las Inversiones en Renta Fija corresponden a Letras del Tesoro y Cédulas Hipotecarias con tipos de interés que oscilan entre el 2,9% y el 5,5%.

Las participaciones en los Fondos de Inversión tenían a 31 de diciembre un valor liquidativo de 1.301 millones de ptas., estando valorados contablemente en 1.143 millones de ptas., que corresponden a su valor de adquisición.

La cartera de renta variable corresponde a adquisiciones de acciones cotizadas en bolsa, y efectuadas por dos sociedades de valores de bolsa, estando valorada cada participación al menor valor entre los de adquisición y de mercado. Como consecuencia de esto ha sido dotada una provisión de 5 millones de ptas.

Otras inversiones financieras temporales corresponde a la compra de opciones sobre el IBEX-35 y a inversiones en bonos al 7% y 12,5% cuya amortización se abona mediante acciones de la sociedad en caso de que la cotización de la misma descienda de unos límites predeterminados.

Los rendimientos financieros obtenidos durante el ejercicio han sido los siguientes:

Millones-ptas.	
Descripción	Importe
Aportaciones de los socios por intereses préstamos	41
Letras del Tesoro, Eurodepósitos y FIAMM	35
Otros fondos de inversión en renta fija	18
Renta variable y FIM en renta variable	43
Otros	15
TOTAL	152

A.5. PERSONAL

Un detalle de los gastos de personal durante el ejercicio 1999 es el siguiente:

	Millones-ptas.
Concepto	1999
Sueldos y salarios.....	409
Indemnizaciones.....	2
Seguridad Social.....	90
Gastos sociales del personal.....	21
Formación.....	14
TOTAL	536

El número de empleados de la Feria al 31 de diciembre de 1999 es de 80 personas

A.6 CUADRO DE FINANCIACION

	Millones-ptas.	
	1999	1998
APLICACIONES		
Recursos aplicados en (procedentes de) las operaciones.....	185	(687)
Excedentes negativos (positivos) del ejercicio.....	697	(180)
Amortizaciones del inmovilizado.....	(498)	(506)
Provisiones de inmovilizado material.....	(19)	-
Perdidas netas en la enajenación del inmovilizado.....	(8)	(17)
Subvenciones de capital traspasadas a resultados.....	13	16
Gastos de establecimiento.....	43	-
Adquisiciones de inmovilizado.....	72	221
Inmovilizado inmaterial.....	13	3
Inmovilizado material.....	59	218
Cancelación o traspaso a c/p de deudas a largo plazo.....	869	408
Aumento del capital circulante.....	-	474
TOTAL APLICACIONES	1.169	416
ORIGENES		
Fondo social.....	1.100	408
Incremento de las provisiones para riesgos y gastos.....	6	5
Enajenación del inmovilizado.....	-	3
Disminución del capital circulante.....	63	-
TOTAL ORIGENES	1.169	416

	Millones-ptas.	
	1999	1998
VARIACION DEL CAPITAL CIRCULANTE		
Existencias	1	1
Deudores	450	1
Acreedores	(465)	307
Inversiones Financieras Temporales.....	(193)	388
Tesorería.....	49	(171)
Ajustes por periodificación.....	95	(52)
AUMENTO (DISMINUCION) DEL CAPITAL CIRCULANTE	(63)	474